

Besluitenlijst gemeenteraad De Bilt openbare raadsvergadering 11 januari 2024 + uitloop op 18 januari 2024 en 23 januari 2023.

Raadsvergadering 11 januari 2024

Voorzitter: De heer S.C.C.M. Potters
Griffier: Mevrouw T.B.W.M. van der Torre

Aanwezige raadsleden

Mevrouw J.C. Baart, GroenLinks
Raadslid M.H.O. Boer, SP
De heer F. den Boer, D66
Mevrouw C. Brouwer, ChristenUnie
De heer E. Dalmeijer, VVD
De heer P.G. Flierman, CDA
De heer D.A.W. de Groot, CDA (vanaf 20.33 uur)
De heer E.J.F. den Hertog, Lokaal De Bilt
De heer R.P. Jacobs, VVD
De heer Y.S. Kok-Palma, GroenLinks
Mevrouw A. Kruiniger, GroenLinks
De heer M.R. Lauxtermann, PvdA
De heer A.P.M. van der Lee, GroenLinks
De heer C.J.H.M. Lelivelt, VVD
Mevrouw J. Muijsson-Kuiper, Lokaal De Bilt
De heer R.E. Olthof, Lokaal De Bilt
De heer B.G. Oskam, Forza De Bilt
De heer M.P. Scheele, GroenLinks
De heer P. Schlamilch, Forza De Bilt
Mevrouw G. Schoor, PvdA
Mevrouw L.S. Ummels-Çavuşoğlu, GroenLinks
De heer F.C.D. Vendrig, Fractie Fabian
De heer A. Vonk Noordegraaf, SGP
Mevrouw G. J. de Zwart, D66

Afwezig

Mevrouw J. Hoervers, D66
De heer B. Wielinga, D66

Aanwezige wethouders

De heer K. Hagedoorn
Mevrouw A.M. 't Hart
De heer D.M.P.G. Smolenaers
De heer W.H.F. van de Veerdonk

1. VERVALT Vragenhalfuur (19.30 uur)

Er zijn geen vragen aan het college. Het vragenhalfuur vervalt.

2. Opening (20:00 uur)

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.
Mevrouw Hoervers (D66) en de heer Wielinga (D66) zijn afwezig.
Bij eventuele hoofdelijke stemming beginnen we bij nr. 13, raadslid Lauxtermann.
Nieuwe moties en amendementen beginnen bij nr. M1-2024, en bij A1-2024.

3. Vaststelling agenda

Voorstel van orde van:

- de heer Vonk Noordegraaf (SGP) om agendapunt 6. Spoorzone naar het einde van de agenda te verplaatsen, voorafgaand aan behandeling van agendapunt 6 te schorsen, en de vergadering te hervatten op donderdag 18 januari wordt aangenomen. Op maandag 15 januari zal de uitloop van de commissievergadering over de Spoorzone plaatsvinden;
- mevrouw Baart (GroenLinks) om agendapunt 5. Burgerinitiatief ter kennisgeving aan te nemen en de inhoud mee te nemen bij bespreking van de varianten en het punt van de agenda af te voeren, wordt niet aangenomen omdat de fractie van de VVD een motie bij het onderwerp heeft opgesteld.

4. Toegevoegd - Mondelinge beantwoording schriftelijke vragen - interview AD Spoorzone

Wethouder Smolenaers reageert op de schriftelijke vragen van Forza De Bilt.

5. Burgerinitiatief 'variant C Spoorzone Bilthoven: stedenbouwkundige studie ruimtelijk plan (22 november 2023)'

Gewijzigde M1-2024 Burgerinitiatief wordt unaniem aangenomen.

Het burgerinitiatief wordt als losstaand voorstel afgewezen, omdat de inhoud ervan wordt meegenomen in de bredere besluitvorming over de Spoorzone.

7. Vaststellen zienswijze bij de Veiligheidsregio Utrecht op kaders voor de begroting 2025 en de geactualiseerde begroting 2024

Portefeuillehouder Potters zegt toe de datum in de brief aan de VRU (bijlage 3) aan te passen naar de datum van behandeling in de raadsvergadering: 11 januari.

Besluit unaniem:

bijgaande zienswijze in te dienen bij de Veiligheidsregio Utrecht op de kaders voor de begroting 2025 en de geactualiseerde begroting 2024 van de VRU.

Voor: CDA, ChristenUnie, D66, Fractie Fabian, Forza De Bilt, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SGP, SP, VVD

Tegen: -

8. Lijst ingekomen stukken

- Verzoek van de heer Jacobs (VVD) om brief 7. Onderzoeksrapport Armoedefonds voor raadsleden van categorie I Voor kennisgeving aannemen te verplaatsen naar cat. V Ter bespreking aan de raadscommissie aanbieden, wordt verworpen. Hoofdelijke stemming, voor: ChristenUnie, SGP, VVD, tegen: overige fracties.
- Verzoek van de heer Jacobs (VVD) om brieven 1 en 6 aangaande Bestemmingsplan Maartendijk van cat. II Overdragen aan het college van b. en w. voor beantwoording naar cat. III Het college van b. en w. vragen om concept antwoord voor te bereiden, wordt verworpen. Hoofdelijke stemming, voor: CDA, ChristenUnie, VVD, SGP, tegen: overige fracties.
- De heer Jacobs (VVD) merkt op dat brief 5. Reglement van orde Gemeentelijke rekenkamer De Bilt zonder begeleidend schrijven op de LIS is geplaatst en verzoekt de rekenkamer stukken met een begeleidend schrijven aan de raad aan te bieden. De voorzitter geeft aan dit verzoek door de geleiden aan de rekenkamer.

6. Vaststellen voorkeursvariant Spoorzone

Het agendapunt is bij de vaststelling van de agenda naar het einde van de agenda verplaatst. Het zal worden behandeld tijdens de uitloop van de raadsvergadering op 18 januari.

De voorzitter schorst de vergadering om 21.24 uur tot donderdag 18 januari 2024 om 20.00 uur.

Voortzetting raadsvergadering 11 januari 2024 op 18 januari 2024

Voorzitter: De heer S.C.C.M. Potters

Griffier: Mevrouw T.B.W.M. van der Torre

Aanwezige raadsleden

Mevrouw J.C. Baart, GroenLinks
Raadslid M.H.O. Boer, SP
De heer F. den Boer, D66
Mevrouw C. Brouwer, ChristenUnie
De heer E. Dalmeijer, VVD
De heer D.A.W. de Groot, CDA
De heer E.J.F. den Hertog, Lokaal De Bilt
De heer R.P. Jacobs, VVD
De heer Y.S. Kok-Palma, GroenLinks
Mevrouw A. Kruiniger, GroenLinks
De heer M.R. Lauxtermann, PvdA
De heer A.P.M. van der Lee, GroenLinks
De heer C.J.H.M. Lelivelt, VVD
Mevrouw J. Muijsson-Kuiper, Lokaal De Bilt
De heer R.E. Olthof, Lokaal De Bilt
De heer B.G. Oskam, Forza De Bilt
De heer M.P. Scheele, GroenLinks
De heer P. Schlamilch, Forza De Bilt
Mevrouw G. Schoor, PvdA
Mevrouw L.S. Ummels-Çavuşoğlu, GroenLinks
De heer F.C.D. Vendrig, Fractie Fabian
De heer A. Vonk Noordegraaf, SGP
Mevrouw G. J. de Zwart, D66

Afwezig

Mevrouw J. Hoevers, D66
De heer B. Wielinga, D66

Aanwezige wethouders

De heer K. Hagedoorn
Mevrouw A.M. 't Hart
De heer D.M.P.G. Smolenaers
De heer W.H.F. van de Veerdonk

- Heropening vergadering

De voorzitter heropent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.
Mevrouw Hoevers (D66) en de heer Wielinga (D66) zijn afwezig.
Bij eventuele hoofdelijke stemming beginnen we wederom bij nr. 13, raadslid Lauxtermann.
Nieuwe moties en amendementen beginnen bij nr. M1-2024, en bij A1-2024.

6. Vaststellen voorkeursvariant Spoorzone

De fracties voeren het woord in hun eerste termijn.

De voorzitter schorst de vergadering rond 23.40 uur tot donderdag 18 januari 2024 om 20.00 uur.

Voorzetting raadsvergadering 11 januari 2024 en uitloop 18 januari 2024 op 23 januari 2024

Voorzitter: De heer S.C.C.M. Potters
Griffier: Mevrouw T.B.W.M. van der Torre

Aanwezige raadsleden

Mevrouw J.C. Baart, GroenLinks
Raadslid M.H.O. Boer, SP
De heer F. den Boer, D66
Mevrouw C. Brouwer, ChristenUnie
De heer E. Dalmeijer, VVD
Mevrouw J. Hoevers, D66 (aanwezig voor stemmen)
De heer D.A.W. de Groot, CDA

De heer E.J.F. den Hertog, Lokaal De Bilt
De heer R.P. Jacobs, VVD
De heer Y.S. Kok-Palma, GroenLinks
Mevrouw A. Kruiniger, GroenLinks
De heer M.R. Lauxtermann, PvdA
De heer A.P.M. van der Lee, GroenLinks
De heer C.J.H.M. Lelivelt, VVD
Mevrouw J. Muijsson-Kuiper, Lokaal De Bilt
De heer R.E. Olthof, Lokaal De Bilt
De heer B.G. Oskam, Forza De Bilt
De heer M.P. Scheele, GroenLinks
De heer P. Schlamilch, Forza De Bilt
Mevrouw G. Schoor, PvdA
Mevrouw L.S. Ummels-Çavuşoğlu, GroenLinks
De heer F.C.D. Vendrig, Fractie Fabian
De heer A. Vonk Noordegraaf, SGP
De heer B. Wielinga, D66
Mevrouw G. J. de Zwart, D66

Afwezig

-

Aanwezige wethouders

De heer K. Hagedoorn
Mevrouw A.M. 't Hart
De heer D.M.P.G. Smolenaers
De heer W.H.F. van de Veerdonk

- Heropening vergadering

De voorzitter heropent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

Mevrouw Hoevers (D66) sluit later aan.

Bij eventuele hoofdelijke stemming beginnen we wederom bij nr. 13, raadslid Lauxtermann.

Nieuwe moties en amendementen beginnen bij nr. M8-2024, en bij A14-2024.

6. Vaststellen voorkeursvariant Spoorzone

Het agendapunt wordt hervat bij de eerste termijn van het college.

De moties en amendementen worden in volgorde van verstrekkendheid in stemming gebracht.

M10-2024 Motie van wantrouwen Kosten, aanbesteding en onderliggende gegevens Spoorzone niet transparant (Forza De Bilt) wordt verworpen.

Hoofdelijke stemming

Voor: 3

Tegen: 24

A13-2024 - Spoorzone ter kennisgeving (SGP) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: ChristenUnie, Forza De Bilt, Fractie Fabian, SGP, VVD

Tegen: CDA, D66, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SP

A2-2024 Raad kiest alternatief plan Forza als versie D (Forza De Bilt) vervalt en wordt opnieuw ingediend als A14-2024.

Sub A14.1-2024- aantal '850' (VVD) wordt unaniem verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: -

Tegen: alle leden

Sub A14.2-2024- aantal '750' (VVD) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: CDA

Tegen: ChristenUnie, D66, Fractie Fabian, Forza De Bilt, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SGP, SP, VVD

Sub A14.3-2024- aantal '700' (VVD) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: CDA, VVD

Tegen: ChristenUnie, D66, Fractie Fabian, Forza De Bilt, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SGP, SP

Sub 14.4-2024- aantal '600' (VVD) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: CDA, ChristenUnie, SGP, VVD

Tegen: D66, Fractie Fabian, Forza De Bilt, GroenLinks, Lokaal De Bilt, SP

A14-2024 spoorzone met maximaal 400 woningen (Forza De Bilt) wordt verworpen.

Hoofdelijke stemming

Voor: 3

Tegen: 24

A12-2024 Spoorzone bebouwen, maar wel dorps en groen (Forza De Bilt) wordt ingetrokken vanwege subamendementen.

A1-2024 Raad kiest alternatief plan inwoners versie C (Forza, CU, SGP) wordt verworpen.

Hoofdelijke stemming

Voor: 9

Tegen: 18

Gewijzigd A9-2024 50-50 (Lokaal De Bilt, CU) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: ChristenUnie, CDA, Forza De Bilt, Fractie Fabian, Lokaal De Bilt, VVD

Tegen: D66, GroenLinks, PvdA, SGP, SP

Gewijzigd A7-2024 Parkeernormen (VVD) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: ChristenUnie, Forza De Bilt, Fractie Fabian, VVD

Tegen: CDA, D66, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SGP, SP

A6-2024 Duurzaamheid 'Goud' (VVD) wordt verworpen.

Hoofdelijke stemming

Voor: 6

Tegen: 21

Sub A3.4-2024- aantal '600' (VVD) wordt verworpen.

Stemverklaring mevrouw Baart (GroenLinks): tegen

Hoofdelijke stemming

Voor: 8

Tegen: 19

Sub A3.3-2024- aantal '700' (VVD) wordt verworpen.

Hoofdelijke stemming

Voor: 7

Tegen: 20

Sub A3.2-2024- aantal '750' (VVD) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: CDA

Tegen: ChristenUnie, D66, Fractie Fabian, Forza De Bilt, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SGP, SP, VVD

Sub A3.1-2024- aantal '850' (VVD) wordt unaniem verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: -

Tegen: alle leden

A3-2024 Variant A met uitstraling variant B (D66, PvdA, SP) wordt aangenomen.

Stemverklaring mevrouw Muijsson (Lokaal De Bilt): voor

Stemverklaringen de heer Vendrig (Fractie Fabian), de heer Vonk Noordegraaf: tegen

Stemming met handopsteken

Voor: D66, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SP

Tegen: CDA, ChristenUnie, Forza De Bilt, Fractie Fabian, SGP, VVD

A4-2024 Onderzoek Busstation Zuidzijde (VVD) wordt verworpen.

Stemverklaring de heer Vendrig (Fractie Fabian): voor

Stemming met handopsteken

Voor: CDA, ChristenUnie, Forza De Bilt, Fractie Fabian, Lokaal De Bilt, SGP, VVD

Tegen: D66, GroenLinks, PvdA, SP

A11-2024 FSI - Bouwvolume (VVD) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: ChristenUnie, Forza De Bilt, Fractie Fabian, VVD

Tegen: CDA, D66, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SGP, SP

A10-2024 Kleine woningen (Lokaal De Bilt) wordt aangenomen.

Stemverklaring raadslid Boer (SP, ook namens PvdA): voor

Hoofdelijke stemming

Voor: 23

Tegen: 4

A8-2024 Geen gemeentehuis in de Spoorzone (CU c.s.) wordt unaniem aangenomen.

Stemming met handopsteken

Voor: alle leden

Tegen: -

Gewijzigd A5-2024 Schuine Daken (VVD) wordt verworpen.

Voor: Forza De Bilt, VVD

Tegen: CDA, ChristenUnie, D66, Forza De Bilt, Fractie Fabian, Lokaal De Bilt, PvdA, SGP, SP

Gewijzigd voorstel Keuzevariant Spoorzone

Besluit:

1. Variant A te kiezen als voorkeursvariant en door het college te laten uitwerken naar een integrale gebiedsvisie inclusief stedenbouwkundig plan Spoorzone Bilthoven;
2. Het college verzoeken om voor de Spoorzone Bilthoven een aanvraag om een financiële bijdrage op grond van de Woningbouwimpuls in te dienen;
3. Een krediet van € 90.000 beschikbaar te stellen voor het opstellen van de aanvraag om een financiële bijdrage op grond van de Woningbouwimpuls.
4. [Toe te werken naar een integrale gebiedsvisie en stedenbouwkundige planvariant zonder gemeentehuis in het Spoorzone gebied en deze optie niet langer mee te nemen in het haalbaarheidsonderzoek gemeentehuis.](#)
5. [Binnen de mogelijkheden van de Woonvisie en aangenomen motie* A8-2023 het college opdracht te geven gebruik te maken van zijn afwijkingsbevoegdheid en 10% kleinere huur- en koopwoningen te realiseren \(voor duurzaam kleine huishoudens\).](#)
(*amendement)

Met dien verstande dat:

[Aan beslispunt 1 "Variant A te kiezen als voorkeursvariant en door het college te laten uitwerken naar een integrale gebiedsvisie inclusief stedenbouwkundig plan Spoorzone Bilthoven" wordt toegevoegd dat in de uitwerking van traditionele bouwblokken met binnentuinen gekozen wordt voor:](#)

- [meer groen en compacte bebouwing met groene daken en gevel en een aantrekkelijke openbare ruimte in lijn met variant B \(zoals beschreven in het raadsvoorstel\) waarbij \(binnen de financiële kaders\) gestreefd wordt naar maximaal STOMP;](#)

- streven naar duurzaamheid ambitieniveau Goud;
- een parkeernorm van 1,0 voor koopwoningen en een naar doelgroep gedifferentieerde parkeernorm van ten minste 0,5;
- Het in de uitwerking zoeken naar mogelijkheden om de verkeersveiligheid te bevorderen, ook buiten het plangebied;
- Het vergroten van de financiële robuustheid van de Spoorzone Bilthoven, binnen de in januari 2023 vastgestelde kaders, waarbij deze aanvullende middelen (subsidies e.d.) worden besteed aan het verbeteren van de kwaliteit van de openbare ruimte;
- En dat verder met variant A wordt bedoeld variant A zoals beschreven in de tabel onder 'argument 1.2' in het raadsvoorstel.

Stemverklaringen bij het voorstel:

De heer Lauxtermann (PvdA): voor

De heer Jacobs (VVD), De heer Flierman (CDA), de heer Vendrig (Fractie Fabian), de heer Schlamilch (Forza De Bilt), mevrouw Brouwer (ChristenUnie), de heer Vonk Noordegraaf (SGP): tegen

Hoofdelijke stemming over het voorstel

Voor: 16

Tegen: 11

M2-2024 Bouwverplichting (VVD) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: ChristenUnie, Forza De Bilt, Fractie Fabian, Lokaal De Bilt, VVD

Tegen: CDA, D66, GroenLinks, PvdA, SGP, SP

M3-2024 Toewijzen (Lokaal De Bilt) wordt aangenomen.

Stemverklaringen de heer Den Boer (D66): voor, de heer Scheele (GroenLinks): tegen

Hoofdelijke stemming

Voor: 26

Tegen: 1

M4-2024 Goud (VVD) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: ChristenUnie, Forza De Bilt, VVD

Tegen: CDA, D66, Fractie Fabian, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SGP, SP

M5-2024 Verkeers- en Mobiliteitsverbetering ten behoeve van Spoorzone (PvdA c.s.) wordt unaniem aangenomen.

Stemverklaringen de heer Vonk Noordegraaf (SGP), de heer Den Boer (D66), mevrouw Muijsson (Lokaal De Bilt): voor

Stemming met handopsteken

Voor: alle leden

Tegen: -

M6-2024 - Second opinion financiële onderbouwing (Forza) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: ChristenUnie, Forza De Bilt

Tegen: CDA, D66, Fractie Fabian, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SGP, SP, VVD

M7-2024 Spoorzone - Herstel vertrouwen (SGP) wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: ChristenUnie, Fractie Fabian, Forza De Bilt, SGP, VVD

Tegen: CDA, D66, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SP

M8-2024 Benoemen bemiddelaar wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: ChristenUnie, Forza De Bilt, SGP

Tegen: CDA, D66, Fractie Fabian, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SP, VVD

M9-2024 Parkeerregulering wordt verworpen.

Stemming met handopsteken

Voor: CDA, ChristenUnie, Fractie Fabian, Forza De Bilt, SGP, VVD

Tegen: D66, GroenLinks, Lokaal De Bilt, PvdA, SP

7. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23.42 uur.

Aldus getekend,

de griffier,

Drs. T.B.W.M. van der Torre

de voorzitter,

Mr. S.C.C.M. Potters